

**Telki község Képviselő-testület**  
**15/2011. (06.29.) Ör. számú rendelete**

**Telki község környezetének védelméről**

**(egységes szerkezetben 10/2016.(VI.29.) Ör. rendelettel**  
**valamint 28/2012.(12.19.) Ör. rendelettel)**

Telki község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16.§/1/ bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Tv. 46.§. (1) bekezdés c. pontjában 48.§. (1), (4) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. §.-ban foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

**1.§.**

**Általános rendelkezések**

- (1) A rendelet hatálya Telki község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Rendelkezései minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik (amelyek) állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak, (működnek, tevékenykednek).

**2.§.**

**A köztisztaság fenntartása**

- (1) Az ingatlan tulajdonosa, birtokosa vagy használója (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlana előtti – illetve, ha a tulajdonos ingatlana két vagy több utcát érint, minden az ingatlanával közvetlenül határos - utcaszakaszon az ingatlan határától a közterület úttestig terjedő teljes területének tisztántartásáról, télen a hó, jég ingatlana előtti gyalogútról történő letakarításáról, a síkossá vált gyalogút megfelelő síkosság gátló anyaggal szükség szerinti felszórásáról gondoskodni.
- (2) Nem lehet környezetre káros vegyi anyagokat erre a célra felhasználni, valamint járdát sóval leszórni!
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek az üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, színházak, intézmények és szolgáltató egységek előtti járdaszakasz vonatkozásában a nyitva tartás idején a használót, azon túl az ingatlantulajdonost terhelik.
- (4) Téli időszakban tilos a közterületet olyan mértékben gépjárművekkel elfoglalni, amely akadályozza a hó eltakarító gépek munkáját.
- (5) Az összerakott havat nem lehet elhelyezni: gyalogos közlekedési útvonalon, útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelye és a járda között, közüzemi, szolgáltatói, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.

(6) A közterületre nem lehet elhelyezni szerves hulladékot: nyesedéket, kaszáléket, komposztáló ládát. Tilos a közterületi zöldsávokon nagyméretű köveket, sziklákat elhelyezni.

(7) Tilos a közterületen szemetelni, a közterületeket, játszótereket, beszennyezése. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír stb.) , szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.

### 3.§.

#### **Zöldterületek rendben tartása**

- (1) Az ingatlantulajdonosa az ingatlanán, valamint az ingatlan előtti és melletti növényzettel ellátott közterületen– a Rendelet **1. számú függelékében** foglalt területek kivételével - köteles a zöldterületek fenntartását folyamatosan ellátni, a fűnyírást a vegetációs időszakban, általánosságban havi illetve olyan rendszerességgel elvégezni, hogy a fű magassága ne haladja meg a 30 cm-t. <sup>1</sup>
- (2) A fenntartás magában foglalja a növényzet és talaj folyamatos ápolását, gondozását, védelmét, a növényzet pótlását, időszakos cseréjét.
- (3) A tulajdonos, vagy használó köteles továbbá a fák, bokrok, cserjék olyan módon történő metszésére, nyírására, hogy az a közlekedő személyek testi épségét ne veszélyeztesse, gépjárművekben kárt ne okozzon, a biztonságos közlekedés feltételeinek feleljen meg.

### 4.§.

#### **Belterületi vízelvezető árkok, csatornák tisztítása**

- (1) A községben kiépített és kiépítetlen belterületi árkok tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, az árkok gyomtalanításáról és a tisztításáról - a **Rendelet 1. számú függelékében** foglalt területek kivételével – a tulajdonos, a tisztítás során keletkezett hulladék éves program szerint szervezett elszállításáról az önkormányzat köteles gondoskodni.
- (2) Ha a tulajdonos ingatlana két vagy több utcát érint, minden az ingatlanával közvetlenül határos utcaszakaszon köteles a vízelvezető árkokat, áttereszeket fenntartani, karbantartani, üzemeltetni.
- (3) A saját használatú utakat, gyalogos- és gépjárműbejárókat, átfolyókat a víz természetes lefolyásának biztosításával szabad létesíteni.
- (4) Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken elhelyezkedő csapadékvíz elvezető rendszereken az érintett ingatlan-tulajdonos(ok) saját költségükön bejárót létesíthetnek. A bejárók építésére vonatkozó szabályokat a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló Rendelet, valamint más jogszabályok tartalmazzák. A

---

<sup>1</sup> Módosította 10/2016.(VI.29.) Ör. rendelet 1§-a

tervezés és megvalósítás során a csapadékvíz elvezető rendszer működőképességét biztosítani kell.

## 5.§.

### Közhasznú zöldterületek használata, védelme

- (1) A rendelet szempontjából közhasznátú zöldterületnek minősülnek a közparkok, játszóterek, a közutat, járdát szegélyező növényzettel borított zöldterületek, a temető, valamint mindezek felszerelése, berendezései, építményei, (továbbiakban: tárgyai).
- (2) A közhasznátú zöldterületek fenntartásáról az Önkormányzat gondoskodik.  
A területek leírását az **I. számú függelék** tartalmazza.
- (3) A közhasznátú zöldterületeket állaguk sérelme nélkül rendeltetésszerűen mindenki használhatja.
- (4) Tilos a zöldterületben és annak tárgyaiban bárminemű (növényzet kipusztítása, tárgyainak megrongálása, szemetelés, stb.) kárt okozni.
- (5) Közterületen tartott rendezvény szervezője köteles az érintett közterület takarításáról, az eredeti állapot fenntartásáról saját költségén gondoskodni, a rendezvény befejezését követő 1 napon belül. Amennyiben a szervező a fenti kötelezettségét nem teljesíti, a takarítást az Önkormányzat a szervező költségére elvégezteti. A közterületek használatának részletes szabályait önálló rendelet tartalmazza.
- (6) Aki a közhasznátú zöldterület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével megváltoztatja, az 8 napon belül köteles helyreállítani az eredeti állapotot.
- (7) Amennyiben az eredeti állapot helyreállítása nem lehetséges, a jogosított köteles saját költségén a növényzetet pótolni, áttelepíteni, illetőleg a kárt megtéríteni.

## 6.§.

### Fokozott védelem

- (1) Az önkormányzati tulajdon – közterületen elhelyezett tárgyai (épület, építmény, jelkép) valamint az egyházak tulajdonában lévő épületek, temetők fokozott védelem alatt állnak, így különösen:
  - a. Az önkormányzat épületei: községháza, Közösségi ház (pajta) Általános Iskola, Óvoda, Orvosi rendelő.
  - b. A római katolikus templom, a temető
  - c. Az önkormányzat közterületeknek nem minősülő területei és az azon elhelyezett építményei: Iskola udvara, sportpálya
  - d. A község területén lévő parkok, játszóterek, a köztéri szobrok, emlékművek.
  - e. Közterületen álló közösség céljait szolgáló építmények: buszvárók, telefonfülkék, villanyoszlopok stb.

- f. Az ország és az önkormányzat közterületen elhelyezett jelképei, zászlók és azok tartói, címerek, feliratok, táblák stb.

7.§.<sup>2</sup>

8.§.

### **Záró rendelkezések**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba,
- (2) A rendelet hatálybalépésével a települési rendtartásról szóló 11/2010. (IV.28.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

Telki, 2011. június 28.

Deltai Károly  
Polgármester

Makranczi László  
Jegyző

---

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 28/2012.(12.19.) Ör. rendelet 8§-a

Hatályon kívül helyezve: 2012.12.20.napjától

## 1. sz. függelék

### Az önkormányzat által fenntartott közszolgálatú zöldterületek

Hrsz.	Terület megnevezése
-------	---------------------

#### Játszóterek:

19	Rákóczi utcai
733/2	Pipacs utcai
418/13	Tulipán utcai
1430	Ószapó
935/2	Alsóvölgy utca
714/8	Anna-laki utcai
761/4	Mandula köz

#### Intézmények zöldterületei:

124/1, 125/1	Polgármesteri hivatal ingatlanai
158	Posta udvar (felső rész)
731/8, 1348/1	Óvoda ingatlanai
722/5	Pipacsvirág Általános Iskola ingatlanai
83	Pajta- Jung ház ingatlana

#### Kiemelt központi zöldterületek

010	Temető
792	Temető előtti parkoló
418/13	Körforgalom környéke
014	Körforgalom cserjefoltja
723/4	Iskola előtti közpark

#### Útmenti zöldterületek, árkok

790	Kórházfasor középső sáv
1309	Kórházfasor menti területek, árkok, padkák
797	Árnyas utca baloldali zöldsáv
924	Völgy utcai zöldsáv alsó szakasza
924	Vizesárok az Árnyas utcában
014	Fő út menti árkok, padkák Páty és körforgalom közötti sz.
148	Fő utca körforgalom és Pajta közötti sz.
148	Fő utca Pajta és Muskátli u. utca közötti sz.
1072	Fő út Muskátli utca és Budajenői közötti sz.
418/13	Fő út melletti kt. a Tulipán utca végén
1308	Pillangó utca padka (új fák mellett)
647/41 714/10	Muskátli utca árka
65	Fő utcai rézsű (háromszög)
96 és 93	Rákóczi utcai rézsűk (templom alatti terület)

	Fő út Pincesor előtti terület takarítása, metszései
1031	Telki - Újtelep kerékpárút melletti cserjék metszése
1038	Moha utca
407	Vízmosás az Orgona utcától (4.000 nm)
770	Muskátlí - Berkenye utca háromszög
768	Kamilla köz
762	Áfonya köz körforgalma
764/2	Berkenye köz körforgalma
774	Galagonya utca
781	Barka utca
04/3	Legelődombi út mentén rézsú
146/4	Nyírfa utcai háromszög alakú terület
105	Petőfi utcai rézsú
180/1	Árnyas - Gyöngy u. sarok
597/11	Nyúl utca
145/1	Orgona utcai rézsú
432	Magántelek előtti terület a körforgalomnál

#### **Öreghegyi önk. beépítetlen ingatlanok és zöldterületek**

	Önkormányzati tulajdonú Öreghegyi építési telkek
1331	Közterület Szajkó utcában (park)
1320, 874	Szajkó utca végi félkör alakú telek és TPP
1348/3	Új óvoda melletti park
1326	Szajkó utca végi töredék telek
815/8	Legelődombi út parkja
815/6	Legelődombi önk. ingatlan
815/10	Villám utcai önk. ingatlan
1449	"Vízgyűjtő" telek az Öreghegyi úton
1418	Őszapó köz körforgalma
812	Háromszög telek a temetőnél
015/25	Globall melletti útmenti sáv nyírása
015/23	Szajkó utca melletti részek nyírása
	Szajkó utca melletti friss cserjetelepítések (900 db)
	Leylandi ciprusok a körforgalomnál (40 db)
	Öreghegyi útpadkák kétoldalt
	Öreghegyi árkok kétoldalt

#### **056-os terület önkormányzati ingatlanai**

1278	Tücsök utca
1274	Futrinka utca
	Szellő utca (inkl. árok)
1308	Pillangó utca és rézsú (alsó rész)
1265	Darázs utca
1298	Gyalogút
1266/2-11	Önkormányzati telkek
1277	Önkormányzati telek
	2010-ben épült árok kaszálása

935/2	Szelektív hulladékgyűjtő telke
1181/3, 1181/4	Önkormányzati ingatlan
935/4	Önkormányzati telek

#### **Egyéb önkormányzati telkek**

166	Gyöngy - Árnys utca sarok ingatlan
045/1, 045/2	Volt földlerakó a HILLTOP alatt
731/10,11,18,19,20	Óvoda melletti 5 BECCO telek
	Pipacs utca folytatásában található telkek a közparkig
161/4	Posta alatti telek
647/35	Muskátli utcai önk. telek

#### **Fák gondozása**

	2007. őszén ültetett öreghegyi fák
	Juharfa utcai juharok
	Muskátli utcai gömbjuharok
	Kamilla utcai csörgőfák
	Áfonya utcai kőrisek
	Akácos utcai díszkörtétfák
	Árnys utcai hársak
	Muskátli utcai fiatal berkenyék
	Fő út menti hársak
	Körforgalom melletti juharok
	2009-ben elültetett fák
	2010 tavaszán elültetett fák