**Kivonat**

**Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2019. március 25-án megtartott ülésének**

**jegyzőkönyvéből**

**Telki Község**

**Képviselő-testülete**

**58/2019. (III.25) számú önkormányzati**

**határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok**

 **értékesítésre történő kijelöléséről**

Telki Község Képviselő-testület a vagyonával történő gazdálkodás szabályait a 24/2011. (11.01.) Ör. számú rendeletében foglalta össze.

A rendelet függeléke tartalmazza az önkormányzati vagyon tárgyait, közöttük a forgalomképes vagyoni kört.

1. Telki község Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában levő alábbi forgalomképes, összközműves ingatlanokat elidegenítésre kijelöli, eladási árukat a következők szerint határozza meg:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ingatlan címe** **(Hrsz):** | **HÉSZ övezeti besorolás** | **Területe (m2)** |  **Eladási ára** **(Nettó Ft)** | **Eladási ár** **(bruttó Ft)** |
| 1266/2 | Vt-A5 | 1067 |  23.500.000,- | 29.845.000,- |
| 1266/5 | Vt-A5 | 1067 | 23.500.000,-  | 29.845.000,- |

**2.** Az értékesítés során a széleskörű nyilvánosságot biztosítani kell.

**3.** Az ingatlanok értékesítésénél árengedményről, részletfizetésről kizárólag a Képviselő-testület jogosult dönteni. Az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a vevőket terheli.

**5.** A vásárlók felkutatásába, az ügyletek előkészítésébe, lebonyolításába ingatlanközvetítők vonhatók be.

A szerződések határozatlan időre jöhetnek létre azzal, hogy a szerződő felek a szerződést írásban, 30 napos felmondási idővel indokolás nélkül felmondhatják.

**6.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

**7.** A forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanok közül az értékesítésre kijelölt ingatlanokat az önkormányzat határozza meg, melyet évente felülvizsgál. A felülvizsgálat kiterjed az eladási árak összegére is.

Az értékesítésre történő kijelölést megelőzően vizsgálni kell, hogy az nem veszélyezteti-e a településfejlesztési célkitűzések megvalósít.

A Képviselő-testület a 27/2014. (III. 18.) Öh. számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Deltai Károly sk. dr. Lack Mónika sk.

polgármester jegyző

A kiadmány hiteléül:

dr. Lack Mónika

 jegyző