

ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2020. február 24-i rendes ülésére

Tájékoztató

az önkormányzat 2019. évi helyi adó és gépjárműadó bevételeinek alakulásáról

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2020.02.24.
A napirendet tárgyaló ülés:	Pénzügyi Bizottság,
Az előterjesztést készítette:	jegyző
Előterjesztő:	Polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos

1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: -----

2. Jogszabályi hivatkozások:

3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:
Nincs

4. Tényállás bemutatása:

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását 2019. évben az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban Air.), az adóhatóság által foganatosított végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban Vht.) határozza meg.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) - a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) - a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.) és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

Az önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét származékos jogalkotási feladatkörében, felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

Az Adóhatóság az ASP adó szakrendszerében kezeli és tartja nyilván a kötelezettségeket.

Jelentős változás következtek be az adóeljárési szabályokban és az elektronikus kapcsolattartás területén.

Az adóhatóság előtt intézhető adóügyek (pl.: ideértve egyaránt a helyi adóval, gépjárműadóval, eljárással kapcsolatos ügyeket is) valamennyi adózó, számára teljes egészében, a teljes eljárási folyamatban elektronikus úton intézhetővé váltak.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben nevesített gazdálkodó szervezetek kötelesek adóügyeiket elektronikusan intézni. (Ide tartoznak a többek között a gazdasági társaságok, a szövetkezetek, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepei, az állami vállalatok, az egyéb állami gazdálkodó szervek, a végrehajtói irodák, a közjegyzői irodák, az ügyvédi irodák, az egyéni cégek, továbbá az egyéni vállalkozók.)

Az elektronikus kapcsolattartás a bevallási kötelezettség elektronikus teljesítésén túlmenően valamennyi egyéb beadvány elektronikus beküldését is jelenti. Egyúttal az adóhatóság is elektronikus módon és formában tart kapcsolatot az adózókkal.

Helyi adó és gépjárműadó bevételek alakulása

Forintban

	2019. évi eredeti előirányzat költségvetés szerinti	Befolyt adóbevétel 2019. 12. 31-ig	Teljesítés %
<i>A/ Helyi adók</i>	269 200 000	273 483 714	101,6
Építményadó	84 350 000	80 522 955	95,5
Telekadó	42 050 000	38 014 800	90,4
Talajterhelési díj	1 500 000	485 780	32,4
Idegenforgalmi adó	10 100 000	9 986 850	98,9
Iparüzési adó	130 000 000	143 047 349	110,0
Pótlékok, bírságok	1 200 000	1 425 980	118,8
<i>B/ Termőföld bérbeadása utáni adó</i>	100 000	88 294	88,3
<i>C/ Gépjárműadó (bevétel 40%-a)</i>	16 500 000	16 446 493	99,7
<i>D/ Egyéb sajátos bevételek</i>	0	0	
Mindösszesen	285 800 000	290 018 501	101,5

Adóhátralék alakulása (nyitó) (2015-2020) Forintban						
Hátralék összesen	2015.01.01	2016.01.01	2017.01.01	2018.01.01	2019.01.01	2020.01.01
<i>A/ Helyi adók</i>	36 249 726	30 365 407	32 233 413	29 046 510	23 962 131	36 695 932
Építményadó	6 243 323	5 981 469	5 568 387	4 890 658	4 815 715	8 244 389
Telekadó	12 813 102	8 078 829	10 668 163	7 839 506	4 126 766	7 591 936
Talajterhelési díj	409 720	369 720	1 599 468	1 514 468	1 430 492	1 365 984
Idegenforgalmi adó	540 170	1 106 550	55 800	0	0	753 750
Iparüzési adó	7 194 264	5 895 770	7 403 126	8 195 760	7 413 334	11 384 160
Pótlékok, bírságok	9 049 147	8 933 069	6 938 469	6 606 118	6 175 824	7 355 713
<i>C/ Gépjárműadó (bevétel 40%-a)</i>	1 457 751	1 148 210	1 072 138	745 114	829 198	1 503 806
<i>D/ Egyéb sajátos bevételek</i>	40 000	0	0	0	0	0
Mindösszesen	37 747 477	31 513 617	33 305 551	29 791 624	24 791 329	38 199 738

Adózók számának alakulása					
Adónem	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Építményadó	1 392	1 420	1 423	1 447	1 462
Telekadó	353	368	348	364	341
Iparüzési adó	740	772	793	872	933
Gépjármű adó	1 452	1 483	1 545	1 581	1 635
Idegenforgalmi adó	1	1	1	1	3
Összesen:	3 938	4 044	4 110	4 265	4 374

Adóhátralék alakulása Forintban					
	Hátralék összesen NYITÓ 2019.01.01	Nyitó egyenlegből fennálló	Ebből"FA alatt	2019.évi esedékes hátralék	Hátralék összesen 2019.12.31
<i>A/ Helyi adók</i>	23 962 131	15 431 457		21 863 190	36 695 932
Építményadó	4 815 715	3 119 382	115 240	4 784 246	8 244 389
Telekadó	4 126 766	2 291 343	527 960	6 319 048	7 591 936
Talajterhelési díj	1 430 492	1 365 984		0	1 365 984
Idegenforgalmi adó	0	0		6 300	753 750
Iparüzési adó	7 413 334	3 948 680	2 277 668	9 093 274	11 384 160
Pótlékok, bírságok	6 175 824	4 706 068	800 947	1 660 322	7 355 713
<i>C/ Gépjárműadó (bevétel 40%-a)</i>	829 198	461 778	162 590	1 167 397	1 503 806
<i>D/ Egyéb sajátos bevételek</i>	0				0

Mindösszesen	24 791 329	15 893 235		23 030 587	38 199 738
---------------------	-------------------	-------------------	--	-------------------	-------------------

Adó túlfizetések alakulása

Forintban

	Túlfizetés 2016.01.01.	Túlfizetés 2017.01.01.	Túlfizetés 2018.01.01.	Túlfizetés 2019.01.01.	Túlfizetés 2019.12.31.
<i>A/ Helyi adók</i>	17 200 176	17 931 500	21 520 178	26 508 479	20 351 635
Építményadó	1 513 875	1 149 513	1 081 208	1 471 543	821 638
Telekadó	1 818 781	1 725 005	1 066 837	2 597 045	2 283 625
Talajterhelési díj	23 000	0	0	0	0
Idegenforgalmi adó	0	0	0	0	0
Iparüzési adó	13 636 025	14 819 752	19 119 862	22 266 557	17 085 674
Pótlékok, bírságok	208 495	237 230	252 271	173 334	160 698
<i>B/ Termőföld bérbeadása utáni adó</i>	88 041	117 220	97 477	95 572	129
<i>C/ Gépjárműadó</i>	1 481 486	843 526	1 464 882	580 226	214 595
<i>D/ Egyéb sajátos bevételek</i>	3 000	3 000	3 000	3 000	0
Mindösszesen	18 772 703	18 895 246	23 085 537	27 187 277	20 566 359

A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának. Az önkormányzati adóhatóság feladatait e területen két jól elkülönülő részre, a hátralék vagy követelés kezelésre, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények foganatosítására lehet megbontani.

Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket és hátralékot halmoztak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen fellép.

Követelés kezelés

A követelés kezelés kiemelten fontos, egyre nagyobb részét képezi az adóhatósági munkának. Alapvető célkitűzés a követelés állomány növekedésének a megállítása, ezt követően a meglévő hátralékok minél gyorsabb, és hatékonyabb behajtása.

Végrehajtási cselekmények

Az adóhatóság az új törvény értelmében a végrehajtás előtt köteles felszólítani az adóst a tartozás rendezésére, továbbá köteles az arányosság elvét betartani.

Együttműködési megállapodást kötöttünk 2015 évben a budaörsi Schadl és Társa valamint a Patona és Társa Végrehajtási Irodákkal az önkormányzati adóhatósági hatáskörbe tartozó adók módjára behajtandó adó- és más köztartozások, illetve a hatósági ügyekhez kapcsolódóan fennálló pénzfizetési kötelezettségek végrehajtásának foganatosítására.

A Végrehajtó Irodának átadásra került:

Adónem	Adózók száma	Hátralék összege (Ft-ban) 2015.	Végrehajtó Iroda teljesítése 2018.12.31	Hátralék összege (Ft-ban) 2019.01.01	Végrehajtó Iroda teljesítése 2019.12.31	Hátralék összege (Ft-ban) 2019.12.31.
Építményadó	4	800 283	404 803	395 480	5 621	389 859
Telekadó	7	5 174 100	3 405 318	1 768 782	0	1 768 782
Gépjármű adó	8	580 688	415 923	164 765	0	164 765
Helyi iparüzési adó	9	3 913 193	1 192 486	2 720 707	0	2 720 707
Bírság	12	1 667 965	40 200	1 627 765	6 127	1 621 638
Késedelmi pótlék	22	1 212 470	228 914	983 556	0	983 556
Illeték (Idegen adó)	1	10 000	10 000	0	0	0
2015. évben átadásra került összesen		13 358 699	5 697 644	7 661 055	11 748	7 649 307
Építményadó	1	466 550	466 550	0	0	
Telekadó	1	466 110	466 110	0	0	
Gépjármű adó	1	208 380	208 380	0	0	
Bírság	2	20 000	20 000	0	0	
Késedelmi pótlék	2	93 797	93 797	0	0	
2016. évben átadásra került összesen		1 254 837	1 254 837	0	0	
2018 évben bírósági végrehajtónak						
Építményadó	3			1 301 550		1 301 550
Telekadó	1			480 000		480 000
Késedelmi pótlék	4			123 308		123 308
Bírság	2			108 580		108 580
Mindösszesen:				9 674 493	11 748	9 662 745

Minden befizetési határidőt követően képződik újabb nagyságrendű lejárt tartozás, melynek csökkentése naprakészséget, gyors reagálást és nagy munkaráfordítást igényel. Az adócsoportha háruló feladatokat naprakészre megoldani igen nehéz, a külön elvégzendő tevékenységeket is figyelembe véve.

Az önkormányzati adóhatóság mindent meg tesz az adótartozások behajtása érdekében, mert a végrehajtási munka hosszú távon az adófizetési morál javulását eredményezi.

Telki, 2020. február 14.

dr. Lack Mónika
jegyző