**ELŐTERJESZTÉS**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

**2019. június 25.-i rendes ülésére**

**Előterjesztés**

**Helyi Építési Szabályzat módosításhoz kapcsolódó kérdések**

A napirendet tárgyaló ülés dátuma: 2019.06.25.

A napirendet tárgyaló ülés: Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette: jegyző

Előterjesztő: Polgármester

A napirendet tárgyaló ülés típusa: nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa: rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát: egyszerű / minősített

A szavazás módja: nyílt / titkos

**1.Előzmények**, **különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: ---**

**2. Jogszabályi hivatkozások**: -------

**3.Költségkihatások** és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:

*A képviselő-testület által biztosított költségvetési keret*

**4. Tényállás bemutatása:**

A képviselő-testület / 2019. ( ) Öh. számú határozatával döntött arról, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló lakossági kérelmek közül melyeket támogatja és a Helyi Építési Szabályzat során, mely kérelmeket vesz be az eljárásba.

A képviselő-testület döntése alapján az önkormányzat ajánlatot kért be a tervezési munkákra. A Kasib Mérnöki Iroda Kft. által csatolt árajánlat alapján 3.000.000.- Ft+Áfa az alábbi témákat érinti:

1. Lakossági kérelmek
2. TKR módosítás szőlő védetté nyilvánítása
3. egyéb időközben felmerült módosítási igények.

A képviselő-testület a korábbi gyakorlatának megfelelően a lakossági kérelmekre vonatkozó költséghányadot az ingatlan-tulajdonosok által kívánja megfinanszíroztatni, így az önkormányzat költsége a TKR módosításból eredő költséghányad, illetve az időközben felmerült módosítási igények egy részének költsége.

 ajánlata alapján a tervezési munkákat

A képviselő-testületnek döntést kell hozni arról, hogy a tervezési munkákra vonatkozó ajánlatot elfogadja, azt megrendeli a Kasib Mérnöki Iroda Kft-től. Továbbá a képviselő-testület felhatalmazza a polgármester arra, hogy az egyes kérelmezőkkel a módosításra vonatkozóan településrendezési szerződést kössön, melyben a kérelmező vállalja a módosítás költségének megfizetését.

Telki, 2019. június 21.

Deltai Károly

polgármester

**Határozati javaslat**

**Telki község**

 **Képviselő-testülete**

**/ 2019. (VI .) Öh. számú**

**határozata**

**Helyi Építési Szabályzat módosításhoz kapcsolódó kérdések**

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tervezési szerződést köt a Kasib Mérnöki iroda Kft. -vel ( ) a Telki Helyi Építési Szabályzat és Településképi rendelet módosításának elkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyes lakossági kérelmezőkkel a településrendezési szerződés megkötésére a helyi Építési Szabályzat módosításának költségviseléséről.

Határidő: 2019.június 21.

Felelős: Polgármester