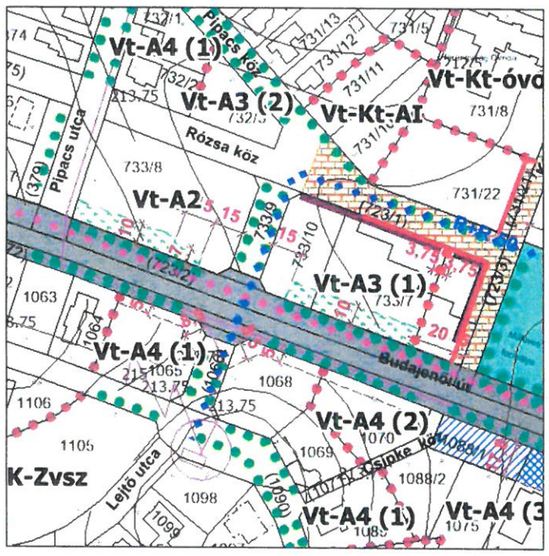
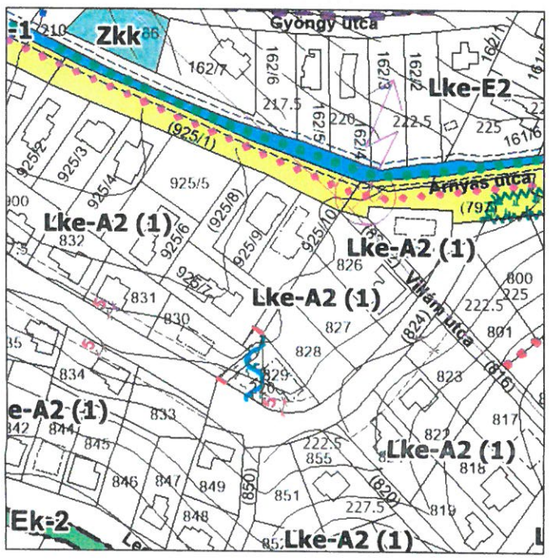
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
BELTERÜLET

M = 1 : 3000

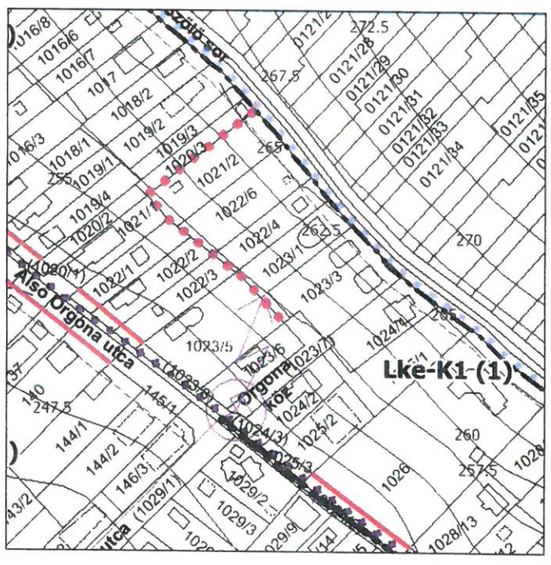
BUDAJENŐI ÚT MENTI 733/8 ÉS 733/9 HRSZ.-Ú INGATLANOK



ÁRNYAS KÖZ
925/7 ÉS 925/8 HRSZ.-Ú FÖLDRÉSZLET



SZŐLŐ SOR MENTI
1021/1 ÉS 1022/6 HRSZ.-Ú INGATLANOK



JELMAGYARÁZAT

KOTELEZŐ ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 16,0 SZABÁLYOZÁSI ELEVEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÖVEZET HATÁRA
- Ike-A1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÖVEZET JELE
- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- ELŐKERT, ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL EGYBEN AZ ÉPÜLET ELŐKERT FELŐLI HOMLOKZATÁNAK HELYE
- TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ TERÜLETE
- MEGTARTANDÓ NÖVÉNYÁLLOMÁNY
- Kk KÖZTERÜLET VIZTÁROZÓKAPACITÁS JAVÍTÁSÁRA KIJELÖLT ZÖLDFELÜLETI RÉSZE
- HELYBIZTOSÍTÁS CSAPADÉKVÍZ-ÁTVEZETÉS SZÁMÁRA
- NEM BEÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ
- MEGŐRZENDŐ/PÓTLANDÓ FASOR
- MEGŐRZENDŐ, FEJLESZTENDŐ MEZŐVÉDŐ HÖVÉNYSÁV /FASOR ÉS CSERJESÁV/
- TELEPÍTENDŐ MEZŐVÉDŐ FASÍTÁS
- GÉPJÁRMŰ ÉS GYALOGOS KÖZLEKEDÉS CÉLJÁRA BIZTOSÍTANDÓ TERÜLET
- VÉDETT TÁJHASZNÁLATÚ SZŐLŐHEGYI KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETÉNEK BEÉPÍTHETŐ TERÜLETE
- VEGYES HASZNÁLATÚ ÚT
- P+R 15 TERVEZETT P+R PARKOLÓ ÉS MINIMÁLIS KAPACITÁSA
- MAGÁNÚT
- KÖZHASZNÁLATRA ÁTADANDÓ TERÜLET MEGÁLLAPODÁS ESETÉN
- Ev VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ek-1 KÖZJÓLÉTI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ek-2 KÖZJÓLÉTI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Zkp ZÖLDTERÜLET- KÖZPARK ÖVEZETE
- Zkk ZÖLDTERÜLET- KÖZKERT ÖVEZETE
- V-1 VÍZFOLYÁSOK, ÁRKOK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- V-2 VÍZGAZDÁLKODÁSI ÜZEMI TERÜLETEK
- V-3 ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- KÖu-1 ORSZÁGOS MELLÉKUTAK ÖVEZETE
- KÖu-2 TELEPÜLÉSI GYŰJTŐUTAK ÖVEZETE
- TELEPÜLÉSI KISZOLGÁLÓ ÉS EGYÉB UTAK ÖVEZETE
- GYALOGÚT, FŐBB GYALOGOS KAPCSOLAT
- FŐBB GYALOGOS-KERÉKPÁROS KAPCSOLAT
- KERÉKPÁROS INFRASTRUKTÚRA
- GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS ÁTKÖZLEKEDÉS CÉLJÁRA LEGALÁBB 3,0 M SZÉLESSÉGBEN KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA ÁTADANDÓ TERÜLET MEGÁLLAPODÁS ESETÉN

JAVASOLT ELEMEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

ALAPTÉRKÉP ELEMEK

- 2280

1. melléklet a 13/2020. (VII.16.) önkormányzati rendelethez
Készült az állami alapadatok felhasználásával

KASIB Mérnöki Manager Iroda kft.	Címzés, levelezés: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. E-mail: kasib@kasib.hu; telepules@kasib.hu Fax: 282-9191 Tel: 287-1733	Rajzszám: SZT
TELKI KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI		Munkaszám: 2520
Tervlap: SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS		Lépték: M 1:3 000
		Kelt: 2020. április
Ügyvezető igazgató: Juhász Sándor	Településtervező: Bálizsné Nagy-Pál Anna É/1 01-0874, TT/1 01-0874, TR 01-0874	Kiadva időkéi K 01-5171, TK 01-5171 TR 01-5171
Vezető Településtervező: Pintér Ferenc É 01-1715, TT-1 01-1715 TR 01-1715, ÉSZT 01-1719		Vekiyuk Vivien
		Heckenast & Heckenasti Bt. Heckenast Judit okleveles tájrendezésmérnök Tel: 01-9206
		KESZ Közmű és Energetika Tervező Kft. Hanczár Zsolna okl. gépészmérnök, okl. városgazdálkodási szakmérnök TE: TH: TV-01-24168