

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

Telki Vt-A1 és Vt-Kt-V jelű övezeteire vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről¹

[1] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testületének célja a településrendezési feladatok megvalósítása és a településrendezési eszközök módosítása érdekében változtatási tilalom elrendelése,

[2] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete változtatási tilalmat rendel el Vt-A1 és Vt-Kt-V jelű övezetben található belterületi az ingatlannyilvántartásban beépítetlen terület megjelölésű Telki 1258 hrsz, 1293 hrsz, 1294 hrsz, 1284/2 hrsz, 1295 hrsz, 1296 hrsz, 1266/10 , 1266/11 és 1266/12 hrsz alatti ingatlanokra.

2. §

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 85. § (1) bekezdése alapján a változtatási tilalom alá eső területen – az Méptv. 85. § (4) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, elbontani, továbbá más, hatósági engedélyhez vagy egyszerű bejelentéshez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a Telki község területére készülő új helyi építési szabályzat elfogadásáról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésével egyidejűleg, de legkésőbb e rendelet hatálybalépését követő 3 év elteltével hatályát veszti.


Deltai Károly
polgármester




Dr. Lack Mónika
jegyző

¹ Az önkormányzati rendelet a 2010. évi CXXX. törvény 12/B. §-a alapján hatályát veszítette 2026. október 1. napjával.