**Telki község**

**Polgármestere**

**Előterjesztés**

**Telki 061/2,062/3,062/4,065 és 062/3/A hrsz-ú ingatlanok**

**telekalakításáról**

**Az előterjesztés mellékletei**: 1 db

**Az előterjesztést tárgyalja**: képviselő-testület

**Az előterjesztés elfogadása**: egyszerű többségű szavazatot igényel.

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete 12/2018.( II.19.) Öh. számú határozatával döntött arról, hogy megvásárolja a Telki 062/4 hrsz-ú 1960 m2 alapterületű szántő művelési ágú ingatlant. Az ingatlan tulajdonváltozása az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

Az érintett ingatlan Helyi Építési Szabályzat szerint övezeti besorolása K-Szk övezet.

( szennyvízkezelés területe)

A terület további hasznosítása céljából az ingatlan mezőgazdasági művelés alól történő kivonása, majd a Telki 062/3 hrsz-ú ingatlannal történő összevonása szükséges.

A telekösszevonás során a Telki 062/3 és a 062/4 hrsz-ú ingatlanok összevonásra kerülnek a 065 és 061/2 hrsz-ú ingatlanok telekrendezésével egyidejűleg.

A Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatala 800383-4/2018 számú határozatával engedélyezte a telealakítást.

A telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges a telekalakítási szerződés megkötése az Organica Zrt-vel.

Az elkészült tervezet testületi jóváhagyása és aláírását követően kerülhet sor az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre.

Telki, 2018. szeptember 21.

Deltai Károly

polgármester

**Határozati javaslat**

**Telki község**

**Képviselő-testülete**

**/2018. (IX. .) Öh. számú**

**Határozata**

**Telki 061/2,062/3,062/4,065 és 062/3/A hrsz-ú ingatlanok telekalakításáról**

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Geochip Kft. által M-18/2018 munkaszámon elkészített és 1042/2018 számon záradékolt vázrajz alapján a Telki 061/2,062/3,062/4,065 és 062/3/A hrsz-ú ingatlanok telekalakítását támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási szerződés aláírására.

A telekalakítási szerződés ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését követően az önkormányzat ingatlan-vagyon kataszterét módosítani kell.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester